



Communiqué de presse – Toronto et Montréal, le 13 septembre 2018

Colliers International acquiert une société québécoise de services consultatifs en matière de gestion d'actifs et d'immobilier

L'acquisition représente une importante hausse des activités et renforce l'offre de services nationaux.

TORONTO ET MONTRÉAL (GLOBE NEWSWIRE) -- Colliers International Group Inc. (NASDAQ et TSX : CIGI), chef de file mondial en services immobiliers commerciaux, a annoncé le 11 septembre son acquisition de Landmark Properties (ci-après « Landmark »), une société de services consultatifs en matière d'actifs et de gestion immobilière, chef de file dans son marché. Landmark et son équipe de plus de 30 professionnels offrent une gamme complète de services-conseil en gestion d'actifs immobiliers tels que la gestion d'actifs, la gestion d'immeubles, la location et l'administration locative, ainsi que des services de gestion de projets pour des clients locaux, régionaux et nationaux. Les conditions de la transaction n'ont pas été divulguées.

L'acquisition étend considérablement les activités existantes de Colliers au Québec et s'intègre parfaitement à son activité de services consultatifs en matière d'actifs et de gestion immobilière à l'échelle nationale, offrant ainsi une gestion spécialisée des actifs immobiliers sur le plan local et national pour les propriétaires fonciers de qualité institutionnelle, incluant la gestion des risques, les plans de durabilité, la gestion immobilière, le tout supporté par un personnel hautement qualifié et spécialisé pour soutenir les offres complexes et multimarchés.

« Le Québec est un marché important en pleine croissance où l'on retrouve plusieurs des plus grands investisseurs institutionnels en immobilier au Canada », a dit David Bowden, Directeur général de la division canadienne de Colliers International. « L'acquisition de Landmark s'ajoute à notre acquisition récente à Winnipeg, et illustre bien combien nous tenons à continuer à investir dans des activités de grande qualité à travers le Canada. Nos efforts récents ont également rehaussé la connectivité et l'ampleur de notre offre de services à nos clients investisseurs et occupants dans tout le pays. »

« Les professionnels de Landmark ont une connaissance exceptionnelle du marché québécois, et en accroissant nos opérations actuelles, nous offrons désormais une formule complète de services consultatifs en matière d'actifs et de gestion immobilière partout au Canada », s'est exprimé John Duda, Vice-président exécutif des Services de gestion immobilière de la division canadienne de Colliers International. « Alors que les propriétaires d'immobilier nationaux et internationaux recherchent des solutions plus élaborées et créatives pour augmenter leurs retours sur investissement, Colliers est l'une des seules sociétés au monde pouvant offrir ces services aux investisseurs, peu importe où ils décident de mener leurs activités. »



« En rejoignant Colliers et grâce à l'envergure, au capital et à l'infrastructure qu'elle a déjà en place au Canada et à l'étranger, nous sommes mieux placés que jamais pour répondre aux besoins de plus en plus complexes de nos clients investisseurs en immobilier », a dit Luc Sicotte, Président et chef de la direction de Landmark Properties. « Nos valeurs et notre esprit d'entrepreneuriat sont en harmonie avec la culture d'entreprise unique de Colliers, et nous avons hâte de mieux servir nos clients tout en aidant nos professionnels à tirer pleinement parti des avantages d'une société de classe mondiale. »

A propos de Colliers International :

[Colliers International Group inc.](#) (NASDAQ : CIGI) (TSX : CIGI) est une entreprise de services immobiliers et de gestion des investissements de premier rang à l'échelle mondiale, présente dans 69 pays avec un nombre d'employés qui s'élève à plus de 13 000 professionnels. Société ouverte d'envergure mondiale, Colliers est la firme de services immobiliers et de gestion d'investissements la plus en croissance, avec un chiffre d'affaires de 2,3 milliards \$ en 2017 (2,7 milliards \$ si l'on compte les sociétés affiliées). Avec une culture d'entrepreneuriat, un actionnariat et un contrôle des employés sur l'entreprise significatifs, les professionnels de chez Colliers offrent une gamme complète de services immobiliers aux locataires, propriétaires et investisseurs du monde entier, et gèrent plus de 20 milliards \$ d'actifs pour les investisseurs institutionnels du secteur immobilier les plus respectés au monde, par le biais d'une plateforme de services de gestion des investissements.

Les professionnels de Colliers pensent autrement, partagent leurs bonnes idées et proposent des conseils novateurs et avertis pour accélérer la réussite de leurs clients. Depuis 13 années consécutives, Colliers figure parmi les 100 meilleures entreprises d'impartition de services selon le classement mondial de l'*International Association of Outsourcing Professionals*, soit plus que toute autre société de services immobiliers. Colliers a été classée meilleure société de gestion immobilière au monde par le *Commercial Property Executive* pendant deux années consécutives. Colliers est dirigée par une équipe de leaders d'expérience possédant un nombre de parts significatif et la réputation de livrer un rendement annualisé de plus de 20 % à ses actionnaires, sur une période de plus de 20 ans.

En France, les 280 experts de Colliers International accompagnent leurs clients utilisateurs et investisseurs dans 8 villes (Paris, Lyon, Bordeaux, Toulouse, Marseille, Aix-en-Provence, Nancy, Reims, Lille) et proposent une palette d'expertises couvrant toute la chaîne de valeur immobilière. Au sein d'un marché en pleine mutation, Colliers International France imagine l'immobilier de demain sous toutes ses dimensions pour répondre aux enjeux multiples de ses clients. En 2017, le chiffre d'affaire s'élève à 65 millions d'euros. Pour les dernières informations concernant Colliers France, consultez la page [Colliers.com](#) ou suivez-nous sur [Twitter: @Colliers_FR](#) et [LinkedIn](#).

Contacts Presse Colliers International France :

Julia Hardouin : julia.hardouin@colliers.com / tel : +33 6 60 04 05 29

Personnes-ressources de Colliers :

John B. Friedrichsen, Directeur financier : 416 960-9500

David Bowden, Directeur général, Canada : 604 662-2643