

Colliers International France installe le siège mondial d'Elior Group sur 20.000 m² dans la Tour Egée à La Défense

Elior Group, un des leaders mondiaux de la restauration et des services, confie aux experts de Colliers International France la conception et la réalisation de son siège mondial de 16 étages sur 20.000 m² dans la Tour Egée à La Défense.



Auparavant installés sur 6 sites différents : la nouvelle direction générale du Groupe a décidé de regrouper ses effectifs Ile de France (Elior Services, Elior France, Areas et les fonctions supports du siège) sur un seul et même site et faire du siège une vitrine de ses savoir-faire.

Des environnements flexibles, ouverts et décloisonnés pour plus de transversalité

Face à une complexité importante due à la Tour Egée construite en triangle, les équipes Colliers ont dû redoubler d'ingéniosité pour concevoir un plan type d'aménagement équitable et déclinable sur tous les étages en prenant en compte les contraintes dues au bâtiment. On évolue vers des espaces plus ouverts et des bureaux partagés avec une baisse conséquente des bureaux fermés pour plus de collaboration et plus de proximité entre les équipes. Au milieu de chaque plateau, on retrouve des cabines et bulles pour s'isoler. Les bureaux fermés ont été installés dans les parties étroites du bâtiment pour optimiser les espaces au maximum. On privilégie les espaces ouverts dans les pointes et on multiplie les espaces informels : cabines pour téléphoner, bulles pour s'isoler, salles de réunions, zone de silence...

De nombreux espaces communs pour mélanger les populations

Les espaces communs ont été diversifiés pour créer des flux, ainsi, on retrouve, un étage sur deux, une place du village ou un espace lounge. Les collaborateurs peuvent passer d'un espace à l'autre pour se retrouver autour d'un café. Différentes typologies d'espaces leur sont proposées : table haute, canapé, fauteuils lounge...

Un esprit « déco bio », un retour à la nature et à la simplicité

Côté décoration et ambiance architecturale, on retrouve des matières naturelles, nobles, des coloris bois et pelouse pour casser avec l'ambiance très citadine du quartier d'affaires de La Défense et amener le calme et la sérénité de la nature dans ces nouveaux environnements de travail chaleureux et épurés.



DONNÉES CLÉS DU PROJET

- Secteur d'activité : Restauration Collective
- Nouvelle adresse : La Défense (92)
- Surface : 20.000m² locatifs
- Nombre de postes : 1.200 postes
- Emménagement : Octobre 2016

Un restaurant Club piloté par Alain Ducasse

Particularité propre au métier d'Elior Group, un superbe restaurant Club de 120 m² pouvant accueillir 25 couverts a été réalisé à l'étage de la direction du Groupe avec une vue imprenable sur Paris. La cuisine étant pilotée par les équipes du Chef Alain Ducasse, le restaurant haut de gamme est à la disposition des membres de la direction et constitue une vraie vitrine du savoir-faire du Groupe.

Un projet mené en co-construction entre les équipes projet de Colliers International France et Elior Group

En tenant compte des contraintes de délais importantes (20.000 mètres carrés à aménager sur 16 niveaux, 1.200 postes à créer en 7 mois de travaux), c'est une équipe d'experts diversifiée qui a été mobilisée et dédiée au projet durant près d'un an : architectes, chef de projet, pilotes travaux. Installée sur le site durant 6 mois, une relation de confiance et une proximité s'est installée entre Colliers et la direction générale d'Elior Group, très impliquée dans le projet, pour permettre un pilotage du projet en toute collaboration. L'investissement réciproque des équipes a été clé dans la réussite de ce projet ambitieux

A propos de Colliers International France

Colliers International est une société internationale de conseil immobilier d'entreprise. Filiale de la Holding immobiliers dans le monde avec plus de 16 300 collaborateurs répartis dans 67 pays. En France, Colliers compte plus de 200 collaborateurs sur l'ensemble de ses sites (Paris, Lyon, Toulouse et Bordeaux). Colliers International France a pour vocation d'accompagner ses clients dans leur stratégie immobilière et les différentes étapes du projet.

Plus d'infos sur www.colliers.com



Contact Presse Colliers France:

Julia Hardouin – julia.hardouin@colliers.com / 06 60 04 05 29

Véronica Basallo - Rossignol – veronica.basallo-rossignol@colliers.com

Caroline Banoun – caroline.banoun@hkstrategies.com